

PROCEDURA

de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri, datorat bugetului local, conform art. 456 alin. (2), lit. c) și art. 464 alin. 2, lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului/taxei pe cladiri pentru clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ. Art. 456 alin. (2), lit. c).

1. Organizatiile nonprofit care detin in proprietate sau utilizeaza cladirile pentru furnizarea de servicii sociale beneficiaza de scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri.

2. Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri, trebuie indeplinite urmatoarele conditii:

a) cladirea sa fie in proprietatea sau utilizarea organizatiei nonprofit;

b) organizatia nonprofit trebuie sa faca dovada desfasurarii obiectului de activitate in cladirea pentru care se solicita scutirea.

3. Scutirea se acorda pe baza de cerere model prevazut in prezenta anexa, insotita de urmatoarele documente:

a) actul de infiintare a organizatiei;

b) statutul organizatiei;

c) actul de proprietate ;

d) actul in baza caruia organizatia utilizeaza cladirea.

4. Scutirea nu se aplica pentru spatiile/incaperile/suprafetele folosite pentru activitati economice sau de agrement.

II. Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului/taxei pe teren pentru terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ. Art. 464 alin. 2, lit. e)

1. Organizatiile nonprofit care detin in proprietate sau utilizeaza terenul aferent cladirilor este folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ beneficiază de scutire de la plata impozitului/taxei pe teren.

2. Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului/taxei pe teren, trebuie indeplinite urmatoarele conditii:

a) terenul sa fie in proprietatea sau utilizarea organizatiei nonprofit;

b) organizatia nonprofit trebuie sa faca dovada desfasurarii obiectului de activitate pe terenul aferent cladirii pentru care se solicita scutirea.

3. Scutirea se acorda pe baza de cerere model prevazut in prezenta anexa, insotita de urmatoarele documente:

a) actul de infiintare a organizatiei;

b) statutul organizatiei;

c) actul de proprietate ;

d) actul in baza caruia organizatia utilizeaza terenul aferent cladiri.

4. Scutirea nu se aplica pentru suprafetele de teren folosite pentru activitati economice sau de agrement.

III. Dispozitii generale.

1. Scutirea la plata impozitului/taxei pe cladiri si/sau teren se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2026, iar contribuabilul depune cererea de acordare a scutirii pana la data de 31.03.2026, insotita de documentele justificative emise pana la data de 31.12.2025.

2. Solicitantul care depune cererea de scutire are obligatia de a aduce la cunostinta organului fiscal local, orice modificare intervenita in timpul anului.

3. Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data depunerii cererii.

4. Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la ridicarea scutirii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au intervenit modificarile.

**Președinte de ședință,
Rusu Ana Fabiola**

**Contrasemnează,
Secretar general,
Șerban Dorin**

**Intocmit,
Consilier ITL,
Precup Boariu**



ORAȘUL COPȘA MICĂ

Aleea Castanilor, nr. 8
tel. 0269/840120, fax. 0269/840149
e-mail: primaria_copsa@birotec.ro
website: www.copsa-mica.ro
CF: 4406207



Nr. _____ din _____

Aprobat,
Primar
Nicolae Bogdan Tapalaga

CERERE

de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri,
datorat bugetului local, conform art. 456 alin. (2), lit. c) si art. 464 alin. 2, lit. e)
din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Subsemnatul(a).....¹⁾ *Subscrisa*
....., *cu sediul în ROMÂNIA/* *județul*
....., *codul poștal* *municipiul/orașul/comuna*
....., *satul/sectorul* *str.*
....., *nr., bl., sc., et., ap*
identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr.,
C.I.F.)* *tel./fax* *e-mail*
reprezentată prin²⁾ *în calitate de*
proprietar/coproprietar/mandatar/acționar unic/asociat/administrator/împuternicit cu domiciliul
fiscal în ROMÂNIA/ *județul* *codul poștal*
municipiul/orașul/comuna..... *satul/sectorul*
str..... *nr., bl., sc., et., ap*
identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.I.F.)*.....
tel./fax..... *e-mail* *prin prezenta solicit scutirea de la*
plata impozitului/taxei pe cladire/teren pentru imobilul situat in municipiul/orașul/comuna
..... *satul/sectorul* *str.*
..... *nr., bl., sc., et., ap* *judetul*
..... *conform HCL a orasului Copsa Mica nr. /*

La prezenta cerere anexez urmatoarele documente:

.....
.....
.....
.....

Semnătura declarantului,

¹⁾ Se completează în cazul persoanelor fizice;

^{*)} Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

²⁾ Se completează în cazul persoanelor juridice;